

W związku z treścią artykułu, który ukazał się w Dzienniku „Gazeta Wyborcza – Radom” w dniu 19 czerwca 2022 roku, pt. „**Sąd Okręgowy chce pozbawić adresu oddział Iustitii. Wypowiedział najem lokalu, którego stowarzyszenie nigdy nie miało**”

### **Oświadczamy:**

Wbrew temu, co z całą pewnością stwierdza Prezes Oddziału Radomskiego Stowarzyszenia Sędziów Polskich „Iustitia”, jakoby nie było żadnej umowy najmu, która teraz została wypowiedziana, informujemy, że umowa była, tyle, że nie najmu, lecz użyczenia. Została ona zawarta w formie pisemnej w dniu 29 października 2001 roku na czas nieoznaczony i wskazywała jako przedmiot użyczenia lok. nr 214 w budynku stanowiącym siedzibę Sądu Okręgowego w Radomiu przy ul. Piłsudskiego 10.

W oparciu o postanowienia umowne oraz przepisy kodeksu cywilnego (art. 365<sup>1</sup> k.c.) umowa ta została wypowiedziana, a Stowarzyszenie zostało poproszone o dokonanie stosownych zmian w zakresie oznaczenia siedziby w KRS, którą to prośbę zignorowało.

Adres siedziby Stowarzyszenia był oficjalnie podawany w kanałach informacyjnych i był to jedyny dostępny adres do doręczeń, co sprawiało, że korespondencja Stowarzyszenia przychodziła na adres Sądu i obsługiwana była przez jego pracowników. Nie jest prawdą zatem, że adres Sądu został wykorzystany jednorazowo na potrzeby rejestracji. Siedziba Sądu była wykorzystywana przez Stowarzyszenie również jako miejsce, w którym odbywały się uroczystości związane z jego działalnością.

Aktualnie nieruchomość jest własnością Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Sądu Okręgowego w Radomiu, reprezentowanym przez Dyrektora Sądu, a nie Prezesa Sądu. Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, organem reprezentującym Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest Starosta lub Prezydent miasta na prawach powiatu. Natomiast w ramach uprawnień z tytułu trwałego zarządu istnieje możliwość oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie, przy czym dopuszczalne są wyłącznie umowy zawierane na czas oznaczony i odbyć się to może za zawiadomieniem Ministra Sprawiedliwości i Prezydenta miasta Radomia (dla umów zawieranych do 3 lat) lub albo za ich zgodą (dla umów zawieranych na czas dłuższy niż 3 lata). Oznacza to, że kontynuowanie umowy użyczenia, bez wymaganych zawiadomień/zgód, zawartej przy tym na czas nieoznaczony stało się prawnie niedopuszczalne. Tym samym Dyrektor Sądu Okręgowego w Radomiu, odpowiedzialny, zgodnie z ustawą Prawo o ustroju sądów powszechnych, za gospodarowanie mieniem Skarbu Państwa nie mógł dłużej tolerować takiego stanu rzeczy.

Podkreślenia wymaga fakt, że decyzja „władz” sądu nie jest podyktowana „szykaną” wobec Stowarzyszenia „Iustitia”, lecz jedynie działaniem mającym na celu uporządkowanie stanu prawnego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Nadmienić również należy, że uregulowanie tej sytuacji prawnej dotyczy nie tylko Oddziału Radomskiego Stowarzyszenia Sędziów Polskich „Iustitia”, ale również innego

Stowarzyszenia, które miało określoną siedzibę w budynku Sądu Okręgowego w Radomiu przy ul. Piłsudskiego 10.

Na potwierdzenie powyższych okoliczności załączamy kopie dokumentów.



p.o. DYREKTOR  
Sądu Okręgowego w Radomiu

*Justyna Michalska*

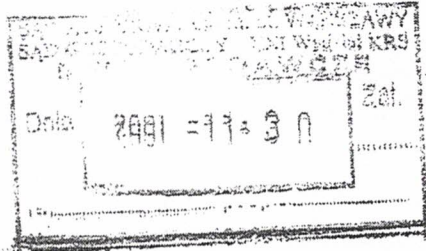


PREZES  
Sądu Okręgowego w Radomiu

*Marta Łobodzińska*

Radom, dnia 27.11.2001r.

Sygn. akt  
WA XXI Ns.Rej.KRS 7722/01/651  
referendarz sądowy - p. Monika Pietruczuk



**Sąd Rejonowy  
dla m. st. Warszawy  
XXI Wydział Gospodarczy  
Krajowego Rejestru Sądowego  
w Warszawie**

**Uzupełnienie braków wniosku  
o przerejestrowanie**

W związku z wezwaniem z dnia 9.11.2001r., które otrzymaliśmy dnia 26.11.2001r. przedkładamy umowę użyczenia będącą podstawą tytułu prawnego do lokalu dla SPP „JUSTITIA” Oddział w Radomiu.

załącznik:  
umowa z dnia 29.10.01r.

Za Zarząd:

Wiceprezes SSP „JUSTITIA”  
Oddział w Radomiu

/ Grzegorz Wójtowicz /

## UMOWA UŻYCZENIA

zawarta w Radomiu w dniu 29 października 2001r. pomiędzy  
V-ce prezesem Sądu Okręgowego w Radomiu SSO Adamem Kacą  
Zwanym w treści umowy „Użyczającym”, a  
Stowarzyszeniem Sędziów Polskich „Iustitia Oddziałem Okręgowym w Radomiu  
reprezentowanym przez V-ce Prezesa Zarządu Oddziału SSO Stanisława Jaźwińskiego  
zwanym w treści umowy „Biorącym do używania.”

### § 1

Użyczający użycza i daje w bezpłatne użytkowanie Biorącemu do używania lokal nr 214  
znajdujący się w budynku stanowiącym siedzibę Sądu Okręgowego w Radomiu przy ulicy  
Józefa Piłsudskiego Nr 10 od dnia 29 października 2001r. na czas nieokreślony.

### § 2

Biorący do używania potwierdza odbiór lokalu i oświadcza, że będzie używał lokalu zgodnie  
z jego przeznaczeniem i nie odda lokalu do używania osobie trzeciej.

### § 3

Wszelkie zmiany lub uzupełnienia umowy mogą nastąpić tylko na piśmie.

### § 4

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie będą mieć  
przepisy Kodeksu cywilnego.

### § 5

Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla  
każdej strony.

Użyczający

WICEPREZES  
SĄDU OKRĘGOWEGO  
Adam Kaca

Biorący do używania

.....